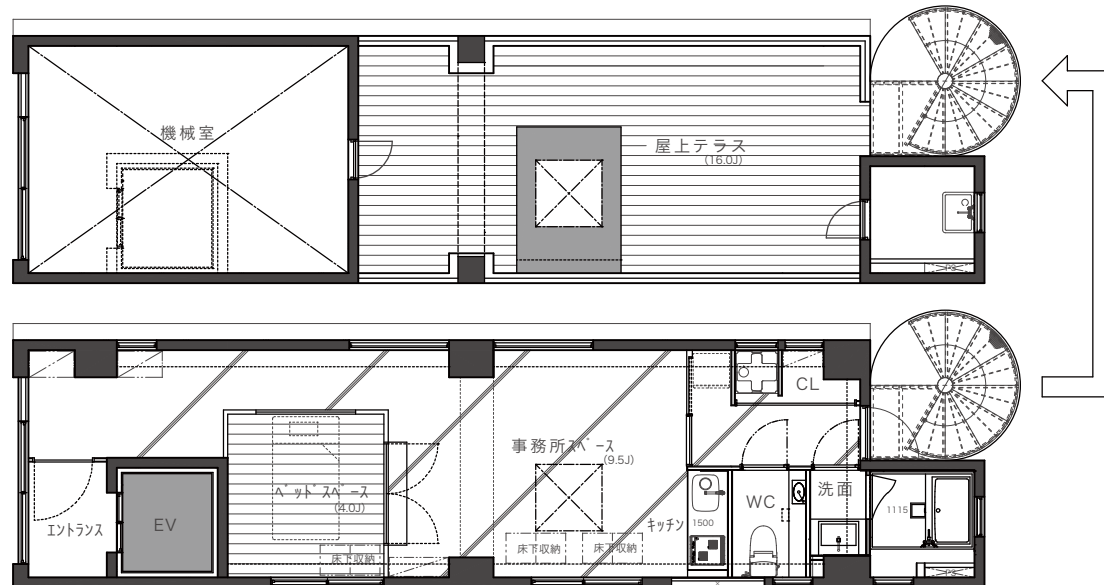


# SHINONOME CO PENCIL 5F



物件名 東雲コペンシル

所在地 大阪市中央区玉造 2-15-12

交通 地下鉄長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩 1 分  
JR 玉造駅 徒歩 6 分

専有面積 44.39 m<sup>2</sup>

タイプ 1LDK+RB

賃料 148,000 円

管理費 12,000 円

水道代 住居 2,000 円 / 月、事業用 4,000 円 / 月

敷金・礼金 なし・300,000 円

構造・規模 鉄筋コンクリート造 5 階建

竣工年 1974 年 9 月

保証会社 JID 住居 / 総賃料の 50%、事業用 / 総賃料の 100%

火災保険 実費

メンテナンス ホームマイスター 24 2,000 円 / 月

現況 即日

共用設備 エレベーター (各階ロック式)、SOHO 可 (登記不可)

室内設備 トイレウォシュレット、エアコン 2 台、お風呂 1115、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、屋上ウッドデッキ、天井高い、天井窓、床下収納 デザインキッチン (2 口 IH コンロ)、ロフトスペース、デザイン建具

お問い合わせ先

イロドリ株式会社 TEL 06 6599 9438 <http://haikara-f.com>

〒550 0014 大阪市西区北堀江 2-9-20 ノバカネイチ四ツ橋 104 号